



**PÉVÈLE HABITAT**  
L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

**Pévèle Habitat**

1166 Route Nationale  
59310 Coutiches  
agence@pevelehabitat.com  
03 59 03 09 34

Référence : 579

Terrain 760m<sup>2</sup>, façade 24m

**112 000 €**

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 000 € (6.6%) , Montant net vendeur : 105 000 € €



### Caractéristiques

Ville : Orchies

Région : Hauts-de-France

Mandat : 579

Type : Terrain constructible

Surface : 760 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

Commune de BEUVRY LA FORET

A 5mn des axes autoroutiers et des commerces

Terrain de 760m<sup>2</sup> viabilisé, libre de constructeur.

Expo Sud

Mandat exclusif Pévèle Habitat N°579

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 6.6% TTC du prix du bien hors honoraires

Prix hors honoraires : 105 000€