



PÉVÈLE HABITAT
L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

Pévèle Habitat

1166 Route Nationale
59310 Coutiches
agence@pevelehabitat.com
03 59 03 09 34

Référence : 580

Terrain et dépendance / 800m²

138 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 8 000 € (6%) , Montant net vendeur : 130 000 €



Caractéristiques

Ville : Landas

Région : Hauts-de-France

Mandat : 580

Type : Terrain constructible

Surface : 800 m²

Eau usées : assainissement collectif

Hameau paisible de Landas, terrain de 800m² en zone UB, avec dépendance de 35m².

Façade 17m.

bornage en cours.

Très jolie vue dégagée sur la campagne.

Ensemble viabilisé!

Prix du bien : 138000 €

Prix du bien hors honoraires : 130000 €

Honoraires TTC : 6 % soit 8 000 €

Pas de DPE pour ce type de bien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Mandat exclusif N°580

Diagnostic énergétique

Vierge

Vierge