



**PÉVÈLEHABITAT**  
L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

**Pévèle Habitat**

1166 Route Nationale  
59310 Coutiches  
agence@pevelehabitat.com  
03 59 03 09 34

Référence : 594

Terrain 570m<sup>2</sup>, expo Sud

**93 000 €**

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 000 € (9.4%) , Montant net vendeur : 85 000 € €



### Caractéristiques

Ville : Lecelles

Région : Hauts-de-France

Mandat : 594

Type : Terrain constructible

### Diagnostic énergétique

Tous les commodités à pied pour ce très beau terrain exposé Sud Est.

Façade 15m.

Libre de constructeur.

Emplacement de premier ordre. Produit coup de coeur.

DP05933524C0065

Exclusivité agence N°594

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix du bien : 93 000 €

Prix du bien hors honoraires : 85 000 €

Honoraires TTC : 9.4% soit 7 000 €