



**PÉVÈLEHABITAT**  
L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

**Pévèle Habitat**

1166 Route Nationale  
59310 Coutiches  
agence@pevelehabitat.com  
03 59 03 09 34

Référence : 578

Terrain 700m<sup>2</sup>, façade 22m.

**117 000 €**

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 000 € (6.4%) , Montant net vendeur : 110 000 € €



### Caractéristiques

Ville : Beuvry-la-Forêt  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 578  
Type : Terrain constructible  
Surface : 673 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

En résidence, très belle parcelle exposée Sud, d'une contenance de 675m<sup>2</sup>, pour une façade à rue de 22m.

Entièrement viabilisée.

mandat exclusif agence N°578

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix du bien : 117000 €

Prix du bien hors honoraires : 110000 €

Honoraires TTC : 6.4% soit 7000 €