



Maison 4 chambres

333 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 000 € (4.13%) , Montant net vendeur : 320 000 € €



Caractéristiques

Ville : Lambersart
Région : Hauts-de-France
Mandat : 619
Type : Maison
Surface : 98 m²
Surface Carrez : 98 m²
Pièces : 5
Chauffage : gaz de ville
Orientation : Ouest
Année de construction : 1998
Taxe foncière : 1 411 €

Environnement calme pour ce pavillon de 1998, construit sur 304m².

Pièce de vie, cuisine séparée, wc, garage.

A l'étage, 4 chambre et salle de bains.

Chaudière gaz 4 ans.

Ecoles, bus et commerces à pied.

Mandat Pévèle Habitat N°619

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du bien : 333 0000 €

Prix du bien hors honoraires : 320000 €

Honoraires TTC : 4% soit 13 000 €

Diagnostic énergétique



151 kWhEP/m²/an



29 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1440 et 1990 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)