

Plain-pied 115m²
422 000 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 12 000 € (2.9%) , Montant net vendeur : 410 000 € €



Caractéristiques

Ville : Landas
Région : Hauts-de-France
Mandat : 633
Type : Maison
Surface : 115 m²
Pièces : 4
Chauffage : gaz de ville
Orientation : Nord
Année de construction : 2016

Secteur calme et recherché pour ce plain pied de 2016, sous garanties décennales.

Belle pièce de vie, cuisine équipée ouverte, cellier, garage.

3 chambres et salle de bain/douche.

Vaste jardin clos et arboré.

Du prêt à vivre!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du bien: 422 000€ FAI

Prix du bien hors honoraires : 410 000 €

Honoraires TTC : 2.9% soit 12 000 € à la charge de l'acquéreur

Mandat exclusif N°633

Diagnostic énergétique



60 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 et 1100 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 31/03/2021 (abonnement compris)