



**PÉVÈLE HABITAT**  
L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

**Pévèle Habitat**

1166 Route Nationale  
59310 Coutiches  
agence@pevelehabitat.com  
03 59 03 09 34

Référence : 636

Terrain Ennetières, 661m<sup>2</sup> viabilisé

**158 000 €**

Honoraires acheteur

Honoraires : 8 000 € (5.3%) , Montant net vendeur : 150 000 € €



### Caractéristiques

Ville : Ennetières-en-Weppes  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 636  
Type : Terrain constructible  
Surface : 660 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

Hameau de la fleur d'Ecosse, terrain viabilisé de 661m<sup>2</sup>, façade 25m

Libre de constructeur

Etude G1 ok

Expo N/E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur  
le site Géorisques : [www. georisques. gov.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix du bien: 158 000€ FAI

Prix du bien hors honoraires : 150 000 €

Honoraires TTC : 5.3% soit 8 000 € à la charge de l'acquéreur

Mandat N°636