

Plain pied 3 chambres

419 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 14 000 € (3.4%) , Montant net vendeur : 405 000 € €



Caractéristiques

Ville : Nomain
Région : Hauts-de-France
Mandat : 648
Type : Maison
Surface : 117 m²
Taxe foncière : 1 303 €

En retrait de rue, sur une parcelle de 3500m², plain pied des années 70.

Cuisine ouverte, 3 chambres, bureau, salle de douche.

Combles entièrement aménageables, sous sol complet de 120m²!

Terrasse donnant sur un jardin bien arboré.

Pour amateur de jardinage, d'espace de rangement et de tranquillité.

Prix du bien: 419 000€ FAI

Prix du bien hors honoraires : 405 000 €

Honoraires TTC : 3.4% soit 14 000 € à la charge de l'acquéreur

Mandat exclusif N°648

Diagnostic énergétique



265 kWhEP/m²/an



50 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2800 et 3850 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)