



PÉVÈLEHABITAT
L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

Pévèle Habitat

1166 Route Nationale
59310 Coutiches
agence@pevelehabitat.com
03 59 03 09 34

Référence : 655

Maison 50m²

118 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 8 000 € (7.3%) , Montant net vendeur : 110 000 € €



Caractéristiques

Ville : Coutiches
Région : Hauts-de-France
Mandat : 655
Type : Maison
Surface : 50 m²

Environnement très calme pour cette petite maison individuelle à rénover en intégralité, sur une parcelle de 450m².

Parcelle en zone UB au PLU.

Prévoir travaux!

Exclusivité N°655

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du bien : 118 000 €

Prix du bien hors honoraires : 110000 €

Honoraires TTC : 7.3% soit 8 000 €

Diagnostic énergétique



326 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1292 et 1748 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)