

Maison 110m²

415 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 000 € (3.7%) , Montant net vendeur : 400 000 € €



Caractéristiques

Ville : Ennevelin
Région : Hauts-de-France
Mandat : 661
Type : Maison
Surface : 110 m²
Surface Carrez : 110 m²
Pièces : 6
Année de construction : 2024
Taxe foncière : 836 €

Fond d'allée privative pour ce pavillon achevé en 2024.

Cuisine équipée ouverte sur une pièce de vie lumineuse, 2 chambres, salle de bain et buanderie en RDC.

A l'étage, 1 grand chambre et la possibilité d'aménager 2 chambres/salle de bain supplémentaires.

Jardin clos bien exposé, et grand carport attenant.

Mandant exclusif N°661

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du bien : 415 000 €

Prix du bien hors honoraires : 400 000 €

Honoraires TTC : 3.7% soit 15 000 €

Diagnostic énergétique



53 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 620 et 880 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)