

Maison 107m²

353 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 000 € (3.8%) , Montant net vendeur : 340 000 € €



Caractéristiques

Ville : Rumegies
Région : Hauts-de-France
Mandat : 662
Type : Maison
Surface : 107 m²
Surface Carrez : 107 m²
Pièces : 5
Orientation : Ouest
Année de construction : 1991

Diagnostic énergétique



140 kWhEP/m²/an



18 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1500 et 2100 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)

Rue calme et bel environnement pour cette individuelle de 1991

Pièce de vie lumineuse, cuisine récente, WC.

A l'étage 3/4 chambres et salle de bain neuve.

Entrée macadamisée, carport, dépendances, jardin avec robot de tonte.

Déco soignée, belle vue campagne!

Mandant exclusif N°662

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix du bien : 353 000 €

Prix du bien hors honoraires : 340 000 €

Honoraires TTC : 3.8 % soit 13 000 €